



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.1, skartační znak/skartační lhůta - V/5

Č. j. SMOL/087605/2018/OZP/VH/Koz
Spisová značka: S-SMOL/054811/2018/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 10.4.2018

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Libuše Kožušníčková, dveře č. 4.23
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoníčková
Telefon: 588488328
E-mail: libuse.kozusnickova@olomouc.eu

„Přístavba a stavební úpravy energocentra“

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v návaznosti na ustanovení § 136 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a po přezkoumání žádosti, kterou podal

Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 61989592, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
zastoupená společností ASET studio s.r.o., IČ 29459346, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

vydává

KLADNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu ke stavbě „Přístavba a stavební úpravy energocentra“ na pozemcích parc.č. 1705/1;1705/47;1706/2;1706/3;1706/4, katastrální území 641227|Holice u Olomouce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1153-0-00, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 123 759,65, 545 259,89), v záplavovém území řeky Moravy stanovené Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUOK/6388/04/OŽPZ/339 dne 17.9.2004.

Popis stavby:

SO 02 Energocentrum - dostavba střední část

SO 03 Energocentrum - dostavba jižní část

Plochá střecha s extenzivní zelení odvodněná vnitřní vpustí s bezpečnostním přepadem.

SO 04 Energocentrum - rekonstruovaná část

IO 01 Přípojka dešťové kanalizace

Přípojka dešťové kanalizace PVC DN 200 délky 19 m svedena do stávající dešťové kanalizace.

Vodoprávní úřad vydává kladné závazné stanovisko při splnění následujících podmínek:

Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.

Zemní práce musí být rychlé, výkopy je třeba chránit před kontaminací podzemní a povrchové vody (nafta, benzin a pod.).

Uvedení okolního terénu do původního stavu musí být bezprostřední a musí být provedeno čistou zeminou.

Použité mechanizmy budou v dobrém technickém stavu tak, aby případné úniky provozních náplní nekontaminovaly půdu a podzemní vody. Během stavby nebudou na staveništi skladovány žádné látky škodlivé vodám, ani s nimi zde nebude manipulováno.

Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.

Odůvodnění:

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, obdržel podáním ze dne 5.3.2018 žádost stavebníka Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 61989592, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc zastoupeného společností ASET studio s.r.o., IČ 29459346, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, o udělení závazného stanoviska vodoprávního úřadu se stavbou „Přístavba a stavební úpravy energocentra“ na pozemcích parc.č. 1705/1;1705/47;1706/2;1706/3;1706/4, katastrální území 641227|Holice u Olomouce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1153-0-00, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 123 759,65, 545 259,89).

K žádosti bylo doloženo:

- plná moc ze dne 13.11.2017
- dokumentace pro stavební řízení zpracovaná Ing. Janem Turkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT - 1201578, zakázkové číslo 1723, v prosinci 2017
- územní souhlas č. 23/2017 vydaný MMOI OS, odd. územně správním, č.j. SMOL/017249/2017/OS/US/Obr dne 20.1.2017 s doložkou nabytí účinnosti dne 20.1.2017
- závazné stanovisko vydané MMOI OŽP, odd. odpadového hospodářství a péče o prostředí, č.j. SMOL/272125/2016/OZP/OH/Noz dne 28.12.2016.

Vzhledem k charakteru stavebních prací nedojde k významnému ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě, proto není třeba podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona ke stavebnímu povolení výše uvedené stavby souhlas vodoprávního úřadu, tj. MMOI, odb. ŽP.

Vodoprávní úřad souhlasil s předloženou projektovou dokumentací za splnění výše uvedených podmínek, které byly stanoveny pro ochranu povrchových a podzemních vod v souladu s vodním zákonem.

Dále vodoprávní úřad upozorňuje:

Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace, přípojka splaškové kanalizace a IO 01 Přípojka dešťové kanalizace nejsou vodními díly podle § 3 odst. 1 a 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 55 odst. 3 vodního zákona a k jejich povolení je věcně a místně příslušný stavební úřad (MMOI - odbor stavební).

K případnému navýšení množství odebírané vody i vypouštění odpadních vod do stávajícího veřejného vodovodu a kanalizace související s dostavbou a stavebními úpravami objektu je třeba souhlasné stanovisko jejich vlastníka a provozovatele.

Odpadní vody vypouštěné do veřejné kanalizace budou splňovat limity platného kanalizačního řádu veřejné kanalizace města Olomouce.

V případě, že při realizaci stavby je předpoklad dotčení hladiny podzemní vody, je nutno požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3. vodního zákona - k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky Mze č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V ochranném pásmu kanalizace a vodovodu lze provádět stavební práce jen se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, popř. provozovatele (§ 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

V rámci plánované stavby je nutné respektovat příslušná ustanovení ČSN 73 6005 při křížení a souběhu s ostatními stávajícími inženýrskými sítěmi. Před zahájením výkopových prací bude provedeno zaměření stávajících inženýrských sítí.

Při likvidaci srážkových vod obecně musí být dodrženo ustanovení § 27 vodního zákona: "Vlastníci pozemků jsou povinni, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, zajistit péči o ně tak, aby nedocházelo ke zhoršování vodních poměrů. Zejména jsou povinni za těchto podmínek zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů ...", tj. k podmáčení pozemku.

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, posoudil předmětnou záležitost a shledal, že výše uvedená činnost neovlivní negativně vodohospodářské poměry dané lokality a je možno ji realizovat, za předpokladu splnění výše stanovených podmínek a povinností. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poučení:

Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle vodního zákona a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Tímto závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných dotčených orgánů.

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah je možné přezkoumat pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, jehož vydání podmiňuje.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
otisk razítka
odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
771/27 (2)

Ing. Hana Zvoníčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Rozdělovník:

žadatel:

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
zastoupený ASET studio s.r.o., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

- spis